



Tipo de obra:
REFORMA
Objeto:
OBRA: REFORMA DA COBERTURA DA UBS CENTRO

Prefeitura do Município de Rio Grande da Serra
Secretaria de Obras e Planejamento

Data:
05/12/2025



Tabela SIURB sem desoneração - DATA BASE: JANEIRO DE 2025 - DATA DE PUBLICAÇÃO: 14 DE ABRIL DE 2025; Tabela SINAPI sem desoneração - DATA BASE: 09/2025 DATA DE EMISSÃO: 10/10/2025; Tabela CDHU sem desoneração - Versão 199 Data Base: AGO/25

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE
			Serviço Social		= 15,63
			Cobertura do Almojarifado		= 24,78
			Cobertura dos Depósitos		= 25,96
			Cobertura Local para Repouso		= 4,26
			Caixa d'água da área sem forro		= 8,90
			Calha		= total
			Cobertura principal (área com laje e sem laje)		= 63,91
			Cobertura do Almojarifado		= 11,81
			Cobertura Local para Repouso		= 10,81
2.6	SIURB-EDIF	10-050-033	DEMOLIÇÃO DE CONDUTORES APARENTES	m	124,16
			condutores verticais ligados às calhas existentes		quant. x comprimento = total
			Cobertura principal (área com laje e sem laje)		9,00 x 12,24 = 110,16
			Cobertura do Almojarifado		3,00 x 3,50 = 10,50
			Cobertura Local para Repouso		1,00 x 3,50 = 3,50
2.7	SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	307,11
			limpeza da laje		= total
			Cobertura Principal (com a subtração da área que não tem o forro, ou seja, Área da laje - Área sem laje)		= 286,02
			Laje Caixa da escada		= 21,09
2.8	COMPOSIÇÃO	01	ÍÇAMENTO DE ESTRUTURAS DE MADEIRA E REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO	m²	752,29
					= total
			idem ao item 2.1 - Cobertura Principal - telha estrutural de CRFS		= 376,15
			idem ao item 2.2 - Cobertura Principal - telha ondulada de CRFS		= 376,15
2.9	SIURB-EDIF	12-050-005	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO	m²	90,13
			piso superior		= área
			sanitário		= 2,17
			vestiário masculino		= 6,47
			vestiário feminino		= 6,47
			circulação 03		= 17,81
			cozinha		= 7,23
			depósito 01		= 5,93
			refeitório e circulação 04		= 18,57
			local para repouso		= 25,48
2.10	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	23,41
			Muretas ou Platibandas da cobertura principal		comprim. x altura x espes. = volume
			mureta de 0,80 m de altura, conforme projeto, hachura em roxo		101,80 x 0,80 x 0,15 = 12,22
			trecho de 0,80 m da alvenaria que divide a área com laje e a área sem laje		9,15 x 0,80 x 0,15 = 1,10
			trecho de 0,80 m da alvenaria adjacente ao departamento 01, espaço sem forro		9,45 x 0,80 x 0,15 = 1,13
			mureta de 0,40 m de altura adjacente, conforme projeto, hachura em laranja		74,64 x 0,80 x 0,15 = 8,96
2.11	SIURB-EDIF	10-070-033	RECOLOCAÇÃO DE CONDUTORES APARENTES	m	27,54
			A retirada dos tubos de aço do sistema de incêndio será necessária para o apoio das tesouras do telhado sobre a laje, este serviço contempla a demolição e recolocação ou reaproveitamento conforme critério SIURB-EDIF		= total



Data:
05/12/2025



Tabela SIURB sem desoneração - DATA BASE: JANEIRO DE 2025 - DATA DE PUBLICAÇÃO: 14 DE ABRIL DE 2025; Tabela SINAPI sem desoneração – DATA BASE: 09/2025 DATA DE EMISSÃO: 10/10/2025;Tabela CDHU sem desoneração - Versão 199 Data Base: AGO/25

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Página 3 de 8



Tipo de obra:
REFORMA
Objeto:
OBRA: REFORMA DA COBERTURA DA UBS CENTRO

Prefeitura do Município de Rio Grande da Serra
Secretaria de Obras e Planejamento

Data:
05/12/2025



Tabela SIURB sem desoneração - DATA BASE: JANEIRO DE 2025 - DATA DE PUBLICAÇÃO: 14 DE ABRIL DE 2025; Tabela SINAPI sem desoneração - DATA BASE: 09/2025 DATA DE EMISSÃO: 10/10/2025; Tabela CDHU sem desoneração - Versão 199 Data Base: AGO/25

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE
			área total	kg/m²	= total
			5,11	18,00	= 91,98
3.1.4	COMPOSIÇÃO	02	ALÇAPÃO EM FERRO PERFILADO COM CHAPA	m²	0,75
			tampa do invólucro da escada	compr.	x larg. = total
				1,05	x 0,71 = 0,7455
3.1.5	CDHU	33.07.140	PINTURA COM ESMALTE ALQUÍDICO EM ESTRUTURA METÁLICA	KG	108,79
					= total
			Estrutura Tubular Quadrada de 4x4 cm		= 16,81
			Chapas do invólucro		= 91,98
3.2.			TELHAMENTO		
3.2.1	CDHU	15.01.130	ESTRUTURA DE MADEIRA TESOURADA PARA TELHA PERFIL ONDULADO - VÃOS 10,01 A 13,00 M	m²	406,24
			Foi acrescido, para a cobertura principal, a porcentagem de 8% em relação a projeção horizontal porque a inclinação da cobertura é de 30%, ver projeto	área	x inclinação de 28,00% a 38,99% = total
			mureta ou platibanda de 0,80 m de altura da Cobertura principal (inclui a área com laje e a área sem laje)	376,15	x 1,08 = 406,24
3.2.2	CDHU	15.01.110	ESTRUTURA DE MADEIRA TESOURADA PARA TELHA PERFIL ONDULADO - VÃOS ATÉ 7,00 M	m²	140,97
					= total
			Cobertura do Serviço Social		= 32,41
			Cobertura dos Depósitos		= 81,02
			Cobertura Local para Repouso		= 27,54
3.2.3	SIURB-EDIF	06-002-021	DY.01 - TELHA ONDULADA CRFS 6MM	m²	547,21
			Foi acrescido, para a cobertura principal, a porcentagem de 8% em relação a projeção horizontal porque a inclinação da cobertura é de 30%, ver projeto		= total
			Cobertura Principal		= 406,24
			Cobertura do Serviço Social		= 32,41
			Cobertura dos Depósitos		= 81,02
			Cobertura Local para Repouso		= 27,54
3.2.4	SINAPI	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	m	38,25
					= total
			mureta ou platibanda de 0,80 m de altura da Cobertura principal (inclui a área com laje e a área sem laje)		= 38,25
3.2.5	CDHU	16.03.360	ESPIGÃO EM CIMENTO REFORÇADO COM FIO SINTÉTICO CRFS - PERFIL ONDULADO	m	48,00
			mureta ou platibanda de 0,80 m de altura da Cobertura principal (inclui a área com laje e a área sem laje)		= total
					= 48,00
3.2.6	SIURB-EDIF	10-011-033	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 50CM	m	79,96
				tipos	= total
			mureta ou platibanda de 0,80 m de altura da Cobertura principal (inclui a área com laje e a área sem laje)	rincão	= 24,76
			Cobertura do Almojarifado	rufo de topo e lateral (misto)	= 14,84
			Cobertura do Almojarifado	rufo lateral	= 10,14
			Cobertura Local para Repouso	rufo lateral	= 4,26
			Cobertura dos Depósitos	rufo lateral	= 25,96
3.2.7	SIURB-EDIF	10-011-032	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 33CM	m	34,17



Tipo de obra:
REFORMA
Objeto:
OBRA: REFORMA DA COBERTURA DA UBS CENTRO

Prefeitura do Município de Rio Grande da Serra
Secretaria de Obras e Planejamento

Data:
05/12/2025



Tabela SIURB sem desoneração - DATA BASE: JANEIRO DE 2025 - DATA DE PUBLICAÇÃO: 14 DE ABRIL DE 2025; Tabela SINAPI sem desoneração - DATA BASE: 09/2025 DATA DE EMISSÃO: 10/10/2025; Tabela CDHU sem desoneração - Versão 199 Data Base: AGO/25

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE
			topo da alvenaria da caixa da escada e/ou caixa d"água, conforme DET.B, proj. arquit.		
			alvenaria da caixa d'água, que está em contato com o telhado		
			alvenaria em contato com o invólucro de proteção da escada de serviço, conforme projeto arquitetônico		
3.3			DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS		
3.3.1	SIURB-EDIF	10-011-002	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 50CM	m	107,75
			Cobertura principal		
			caixa da água e/ou escada da área com laje		
3.3.2	SIURB-EDIF	10-011-001	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.24 - DESENVOLVIMENTO 33CM	m	35,03
			Cobertura do Serviço Social		
			Cobertura do Almojarifado		
			Área de Repouso		
3.3.3	SIURB-EDIF	10-012-016	CONDUTOR EM TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA - 100MM (4")	m	160,30
			Cobertura do Serviço Social		
			Cobertura do Almojarifado		
			caixa da água e/ou escada da área com laje		
			Área de Repouso		
			Cobertura principal		
3.3.4	SINAPI	89576	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	m	0,52
			buzinote da laje da caixa d'água		
3.3.5	SINAPI	89531	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	un	58,00
			peças para os condutores verticais ligados às calhas		
			Cobertura do Serviço Social		
			Cobertura do Almojarifado		
			caixa da água e/ou escada da área com laje		
			Área de Repouso		
			Cobertura principal		
3.3.6	SINAPI	95694	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	un	29,00
			peças para os condutores verticais ligados às calhas		
			Cobertura do Serviço Social		
			Cobertura do Almojarifado		
			caixa da água e/ou escada da área com laje		
			Área de Repouso		
			Cobertura principal		
3.3.7	SINAPI	89669	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	un	58,00
			peças para os condutores verticais ligados às calhas		
			Cobertura do Serviço Social		
			Cobertura do Almojarifado		
			caixa da água e/ou escada da área com laje		
			Área de Repouso		



Tipo de obra:
REFORMA
Objeto:
OBRA: REFORMA DA COBERTURA DA UBS CENTRO

Prefeitura do Município de Rio Grande da Serra
Secretaria de Obras e Planejamento

Data:
05/12/2025



Tabela SIURB sem desoneração - DATA BASE: JANEIRO DE 2025 - DATA DE PUBLICAÇÃO: 14 DE ABRIL DE 2025; Tabela SINAPI sem desoneração - DATA BASE: 09/2025 DATA DE EMISSÃO: 10/10/2025; Tabela CDHU sem desoneração - Versão 199 Data Base: AGO/25

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE
			Cobertura principal		
					2,00 = 34,00
3.4			ALVENARIA DE VEDAÇÃO		
3.4.1	CDHU	14.02.030	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO DE 1/2 TIJOLO MACIÇO COMUM	m²	1,17
			caixa da água e/ou escada da área com laje		
			assentamento de tijolos no topo da alvenaria para possibilitar a inserção de rufo pingadeira e do buzinode		
				compri.	x altura = total
				19,03	x 0,06 = 1,17
3.4.2	SIURB-EDIF	04-001-015	ALVENARIA EM TIJOLOS CERÂMICOS FURADOS - 1/2 TIJOLO	m²	4,38
			alvenaria de fechamento para o reservatório da DESP. 1		
			conforme detalhe A do projeto arquitetônico		
				quant.	x compri. x altura = total
				3,00	x 2,00 x 1,51 = 3,02
				1,00	x 0,80 x 1,70 = 1,36
3.4.3	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	22,57
			alvenaria de fechamento para o reservatório da DESP. 1		
			conforme detalhe A do projeto arquitetônico		
				quant.	x compri. x altura = total
				2,00	x 3,00 x 1,51 = 18,12
				2,00	x 1,00 x 1,70 = 2,72
			respaldos laterais		
			respaldo do topo		
				1,00	x 2,00 x 0,15 = 0,28
				1,00	x 1,00 x 1,92 = 0,29
			caixa da água e/ou escada da área com laje		
					= 1,17
3.4.4	SINAPI	104234	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	22,57
			alvenaria de fechamento para o reservatório da DESP. 1		
			conforme detalhe A do projeto arquitetônico		
				quant.	x compri. x altura = total
				2,00	x 3,00 x 1,51 = 18,12
				2,00	x 1,00 x 1,70 = 2,72
			respaldos laterais		
			respaldo do topo		
				1,00	x 2,00 x 0,15 = 0,28
				1,00	x 1,00 x 1,92 = 0,29
			caixa da água e/ou escada da área com laje		
					= 1,17
3.4.5	SINAPI	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	m²	23,74
			alvenaria de fechamento para o reservatório da DESP. 1		
			conforme detalhe A do projeto arquitetônico		
				quant.	x compri. x altura = total
				2,00	x 3,00 x 1,51 = 18,12
				2,00	x 1,00 x 1,70 = 2,72
			respaldos laterais		
			respaldo do topo		
				1,00	x 2,00 x 0,15 = 0,28
				1,00	x 1,00 x 1,92 = 0,29
			caixa da água e/ou escada da área com laje		
					= 1,17
3.5			IMPERMEABILIZAÇÃO E MANUTENÇÕES		
3.5.1	SIURB-EDIF	05-001-040	REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1:3, ESPESSURA MÉDIA 30MM	m²	413,76
			laje - cobertura principal		
			trecho de laje da área sem forro		
			caixa da água e/ou escada da área com laje		
					= total
					= 376,15
					= 19,28
					= 18,33
3.5.2	CDHU	32.16.070	IMPERMEABILIZAÇÃO EM MEMBRANA À BASE DE RESINA TERMOPLÁSTICA E CIMENTOS ADITIVADOS COM REFORÇO EM TELA POLIÉSTER	m²	413,76
			laje - cobertura principal		
					= total
					= 376,15



Tipo de obra:
REFORMA
Objeto:
OBRA: REFORMA DA COBERTURA DA UBS CENTRO

Prefeitura do Município de Rio Grande da Serra
Secretaria de Obras e Planejamento

Data:
05/12/2025



Tabela SIURB sem desoneração - DATA BASE: JANEIRO DE 2025 - DATA DE PUBLICAÇÃO: 14 DE ABRIL DE 2025; Tabela SINAPI sem desoneração - DATA BASE: 09/2025 DATA DE EMISSÃO: 10/10/2025; Tabela CDHU sem desoneração - Versão 199 Data Base: AGO/25

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE
			trecho de laje da área sem forro		19,28
			caixa da água e/ou escada da área com laje		18,33
3.5.3	SIURB-EDIF	05-001-047	PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1:7, ESPESSURA MÉDIA 30MM	m²	413,76
					total
			laje - cobertura principal		376,15
			trecho de laje da área sem forro		19,28
			caixa da água e/ou escada da área com laje		18,33
3.5.4	SIURB-EDIF	06-080-003	REVISÃO, ESCOVAÇÃO, INCLUSIVE TOMADA DE GOTEIRAS DE TELHADOS EM GERAL, EXCLUSIVE PARA TELHAS DE BARRO COZIDO OU VIDRO	m²	141,26
			A quantificação da área leva em consideração a projeção horizontal, acrescida de 8% (ou 1,08)		
			Cobertura do Almojarifado		
3.5.6	SIURB-EDIF	10-002-018	HD.21 - RESERVATÓRIO DE POLIETILENO 500 LITROS	un	1,00
					total
			reservatório da DESP. 1		1,00
4.			FORRO		
4.1	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	90,13
			piso superior		área
			sanitário		2,17
			vestiário masculino		6,47
			vestiário feminino		6,47
			circulação 03		17,81
			cozinha		7,23
			depósito 01		5,93
			refeitório e circulação 04		18,57
			local para repouso		25,48
4.2	SIURB-EDIF	08-003-020	ALÇAPÃO EM FERRO PERFILADO COM CHAPA	m²	0,36
					área
			circulação 04		0,60
5.			COMPLEMENTARES		
5.1	SIURB-EDIF	17-045-001	ANDAIMES METÁLICOS - FORNECIMENTO	m³xmês	270,00
			dimensão da peça 1,50x1,00x1,00		
					comprim. da peça x quant.
				x	altura da peça x quant.
				x	largura
				=	total
					15,00 x 6,00 x 1,00 = 90,00
					volume x mês
					90,00 x 3,00 = 270,00
5.2	SIURB-EDIF	17-045-002	ANDAIMES METÁLICOS - MONTAGEM E DESMONTAGEM	m³	90,00
			dimensão da peça 1,50x1,00x1,00		
					comprim. da peça x quant.
				x	altura da peça x quant.
				x	largura
				=	total
					15,00 x 6,00 x 1,00 = 90,00
5.3	SIURB-EDIF	03-040-005	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM HIDROJATEAMENTO	m²	517,12
			Tem função primordial para o teste de estanqueidade a ser realizado		total
			Cobertura Principal - telha estrutural de CRFS (item 3, conforme planta-chave)		376,15
			Cobertura do Serviço Social - telha ondulada de CRFS (4, conforme planta-chave)		32,41
			Cobertura dos Depósitos - telha ondulada de CRFS (5, conforme planta-chave)		81,02

