



Prefeitura do Município de Rio Grande da Serra
Secretaria de Obras e Planejamento

Tipo de obra:

REFORMA DE EDIFICAÇÃO

Data:

03/12/2024

Objeto:

OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS VILA CONDE SICILIANO

Tabela SIURB sem desoneração – DATA BASE: JULHO DE 2024 - DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 18/10/2024 / Tabela SINAPI sem desoneração – DATA BASE: 10/2024 DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 11/11/2024 / TABELA CDHU - Versão 195
Data Base: AGO/24 / TABELA FDE - DATA BASE: 07/2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$) COM BDI (20,36 %)	VALOR TOTAL (R\$)
1.			SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	SIURB-EDIF	17-030-002	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	4,50	472,05	2.124,23
1.2	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	556,04	3,19	1.773,77
1.3	CDHU	02.02.140	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO SANITÁRIO COM 2 VASOS SANITÁRIOS, 2 LAVATÓRIOS, 2 MICTÓRIOS E 4 PONTOS PARA CHUVEIRO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	unidxmês	12,00	1.632,72	19.592,64
			SUBTOTAL				23.490,64
2.			DEMOLIÇÕES / RETIRADAS / REMOÇÕES E RECOLOCAÇÕES				
2.1	SIURB-EDIF	06-060-012	RETIRADA PARCIAL DE MADEIRAMENTO DE TELHADO - VIGAS	m	90,00	6,50	585,00
2.2	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	249,53	5,69	1.419,83
2.3	SIURB-EDIF	15-050-003	REMOÇÃO DE PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO - LIXA	m²	646,18	8,86	5.725,15
2.4	SINAPI	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	15,71	26,79	420,87
2.5	SIURB-EDIF	13-050-005	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA, CERÂMICA OU SIMILAR INCLUSIVE ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO	m²	376,50	48,85	18.392,03
2.6	SIURB-EDIF	13-050-030	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉS EM GERAL, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	m	4,03	4,24	17,09
2.7	SIURB-EDIF	08-060-001	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM GERAL, PORTAS OU CAIXILHOS	m²	21,93	45,22	991,67
2.8	SIURB-EDIF	07-060-001	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA	unid.	21,00	17,99	377,79
2.9	SIURB-EDIF	07-060-002	RETIRADA DE BATENTES DE MADEIRA	unid.	21,00	77,52	1.627,92
2.10	SIURB-EDIF	07-060-008	RETIRADA DE GUARNIÇÕES OU MOLDURAS DE MADEIRA	m	105,00	2,52	264,60
2.11	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,96	91,82	88,15
2.12	SIURB-EDIF	04-060-019	RETIRADA DE DIVISÓRIAS - CHAPAS FIB.MADEIRA, COM MONTANTES METÁLICOS	m²	7,30	43,20	315,36
2.13	SIURB-EDIF	03-040-002	APICOAMENTO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO	m²	6,79	145,06	984,96
2.14	SIURB-EDIF	09-052-003	REMOÇÃO DE LÂMPADA INCANDESCENTE OU FLUORESCENTE	unid.	4,00	2,90	11,60
2.15	SIURB-EDIF	09-052-011	REMOÇÃO DE LUMINÁRIA INTERNA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE	unid.	28,00	51,62	1.445,36
2.16	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	117,68	2,88	338,92
2.17	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	272,61	14,02	3.821,99
2.18	SIURB-EDIF	01-001-008	LIMPEZA MANUAL GERAL INCLUSIVE REMOÇÃO DE COBERTURA VEGETAL - TRONCO ATÉ 10CM - SEM TRANSPORTE	m²	194,57	7,26	1.412,58
2.19	COMPOSIÇÃO	01	RETIRADA DE BRINQUEDO DE MADEIRA	unid.	1,00	116,15	116,15
2.20	SIURB-EDIF	02-050-004	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	m³	0,31	580,23	179,87
2.21	SIURB-EDIF	11-050-002	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA OU MISTA	m²	44,23	6,51	287,94
2.22	SIURB-EDIF	01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	m³	58,88	155,72	9.168,79
2.23	SINAPI	101814	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTOS EM PEDRA POLIÉDRICA, REJUNTAMENTO COM PÓ DE PEDRA, COM REAPROVEITAMENTO DAS PEDRAS POLIÉDRICAS PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	m²	2,12	63,97	135,62
2.24	SIURB-EDIF	10-060-035	RETIRADA DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	unid	17,00	55,52	943,84



Prefeitura do Município de Rio Grande da Serra
Secretaria de Obras e Planejamento

Tipo de obra:
REFORMA DE EDIFICAÇÃO

Data:
03/12/2024

Objeto:
OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS VILA CONDE SICILIANO

Tabela SIURB sem desoneração – DATA BASE: JULHO DE 2024 - DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 18/10/2024 / Tabela SINAPI sem desoneração – DATA BASE: 10/2024 DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 11/11/2024 / TABELA CDHU - Versão 195
Data Base: AGO/24 / TABELA FDE - DATA BASE: 07/2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$) COM BDI (20,36 %)	VALOR TOTAL (R\$)
2.25	SIURB-EDIF	10-070-035	RECOLOCAÇÃO DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	unid	17,00	198,08	3.367,36
SUBTOTAL							52.440,44
3.			FUNDAÇÃO / ESTRUTURA				
			FUNDAÇÃO				
3.1	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	m³	0,15	164,72	24,71
3.2	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	0,59	9,82	5,79
3.3	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	0,59	41,73	24,62
3.4	SINAPI	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	m	3,91	83,69	327,23
3.5	SIURB-EDIF	02-004-004	ARMADURA EM AÇO CA-50	kg	4,85	12,82	62,18
3.6	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO	m³	0,05	517,34	25,87
3.7	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	2,15	55,97	120,34
3.8	SIURB-EDIF	01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	m³	0,15	155,72	23,36
			ESTRUTURA				
3.9	SINAPI	89470	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	11,14	126,62	1.410,55
3.10	SINAPI	93202	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2016	m	3,91	38,82	151,79
3.11	SINAPI	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	m	3,91	83,69	327,23
3.12	SIURB-EDIF	02-004-004	ARMADURA EM AÇO CA-50	kg	16,84	12,82	215,89
3.13	SINAPI	90280	GRAUTE FGK=25 MPA; TRAÇO 1:0,02:1,3:1,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL / AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	0,17	649,97	110,49
3.14	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	1,08	101,48	109,60
SUBTOTAL							2.939,65
4.			PAREDE / TETO				
			PAREDE				
4.1	CDHU	32.17.030	IMPERMEABILIZAÇÃO EM ARGAMASSA POLIMÉRICA PARA UMIDADE E ÁGUA DE PERCOLAÇÃO	m²	356,14	17,45	6.214,64
4.2	SIURB-EDIF	15-080-005	TINTA ACRILICA - REPINTURA DE ALVENARIA E CONCRETO COM RETOQUE DE MASSA	m²	220,70	29,03	6.406,92
4.3	SIURB-EDIF	15-080-001	PVA (LÁTEX) - REPINTURA DE ALVENARIA E CONCRETO, COM RETOQUES DE MASSA	m²	312,50	27,71	8.659,38
4.4	SIURB-EDIF	15-001-011	TINTA PVA (LÁTEX) - REBOCO COM MASSA CORRIDA	m²	13,74	51,26	704,31
4.5	SIURB-EDIF	15-001-024	TINTA ESMALTE SINTÉTICO - CONCRETO OU REBOCO COM MASSA CORRIDA	m²	328,24	73,01	23.964,80
4.6	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/20	m²	381,14	6,56	2.500,28
4.7	SINAPI	87527	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	68,05	50,56	3.440,61



Prefeitura do Município de Rio Grande da Serra
Secretaria de Obras e Planejamento

Tipo de obra:
REFORMA DE EDIFICAÇÃO

Data:
03/12/2024

Objeto:
OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS VILA CONDE SICILIANO

Tabela SIURB sem desoneração – DATA BASE: JULHO DE 2024 - DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 18/10/2024 / Tabela SINAPI sem desoneração – DATA BASE: 10/2024 DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 11/11/2024 / TABELA CDHU - Versão 195
Data Base: AGO/24 / TABELA FDE - DATA BASE: 07/2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$) COM BDI (20,36 %)	VALOR TOTAL (R\$)
4.8	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	373,99	38,25	14.305,12
4.9	SINAPI	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02 /2023_PE	m ²	66,22	113,68	7.527,89
			TETO				
4.10	SIURB-EDIF	15-080-001	PVA (LÁTEX) - REPINTURA DE ALVENARIA E CONCRETO, COM RETOQUES DE MASSA	m ²	120,24	27,71	3.331,85
4.11	SIURB-EDIF	11-001-001	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	m ²	46,69	21,47	1.002,43
4.12	SIURB-EDIF	11-001-009	EMBOÇO DESEMPENADO PARA PINTURA - ARGAMASSA MISTA CIMENTO, CAL E AREIA 1:3/12	m ²	46,69	61,65	2.878,44
4.13	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMAIO, LIXAMENTO ANUAL. AF_04/2023	m ²	46,69	30,68	1.432,45
4.14	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRILICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMAOS. AF_04/2023	m ²	46,69	17,99	839,95
4.15	SIURB-EDIF	05-003-009	MANTA ASFÁLTICA ESPESSURA DE 4MM COM VÉU DE POLIÉSTER COLADA A MAÇARICO	m ²	185,25	177,27	32.839,27
4.16	SIURB-EDIF	05-003-047	PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1:7, ESPESSURA MÉDIA 30MM	m ²	185,25	53,01	9.820,10
4.17	SIURB-EDIF	12-001-043	FORRO DE GESSO ACARTONADO TIPO FGE (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	m ²	3,43	122,51	420,21
4.18	SIURB-EDIF	05-001-040	REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1:3, ESPESSURA MÉDIA 30MM	m ²	185,25	56,79	10.520,35
			SUBTOTAL				136.809,00
5.			PISO				
5.1	SIURB-EDIF	01-004-001	ESCAVAÇÃO MANUAL, PROFUNDIDADE IGUAL OU INFERIOR A 1,50M	m ³	0,65	92,54	60,15
5.2	FDE	01.06.001	APILOAMENTO PARA SIMPLES REGULARIZACAO	m ²	27,08	7,74	209,60
5.3	SIURB-EDIF	01-004-015	LASTRO DE BRITA	m ³	0,83	271,29	225,17
5.4	SIURB-EDIF	13-001-014	LASTRO DE CONCRETO - 150KG CIM/M3	m ³	0,71	634,20	450,28
5.5	CDHU	32.17.030	IMPERMEABILIZAÇÃO EM ARGAMASSA POLIMERICA PARA UMIDADE E AGUA DE PERCOLAÇÃO	m ²	14,21	17,45	247,96
5.6	SINAPI	87765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m ²	14,21	69,80	991,86
5.7	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m ²	12,87	110,23	1.418,66
5.8	SINAPI	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/20 23_PE	m ²	14,21	103,08	1.464,77
5.9	SIURB-EDIF	13-080-061	POLIMENTO DE PISO DE GRANILITE OU ARGAMASSA DE ALTA RESISTÊNCIA	m ²	160,06	8,50	1.360,51
5.10	SIURB-EDIF	13-080-070	RESINA ACRILICA PARA PISO GRANILITE	m ²	160,06	45,81	7.332,35
5.11	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	m	0,90	154,00	138,60
5.12	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2023	m ²	3,00	217,31	651,93
5.13	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	m	8,00	209,59	1.676,72
5.14	SINAPI	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	m ²	238,12	5,38	1.281,09
5.15	SINAPI	102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMAOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m ²	238,12	36,36	8.658,04
5.16	CDHU	54.04.050	REJUNTAMENTO DE PARALELEPIPEDO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	m ²	128,77	20,64	2.657,81
			SUBTOTAL				28.825,50



Prefeitura do Município de Rio Grande da Serra
Secretaria de Obras e Planejamento

Tipo de obra:
REFORMA DE EDIFICAÇÃO

Data:
03/12/2024

Objeto:
OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS VILA CONDE SICILIANO

Tabela SIURB sem desoneração – DATA BASE: JULHO DE 2024 - DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 18/10/2024 / Tabela SINAPI sem desoneração – DATA BASE: 10/2024 DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 11/11/2024 / TABELA CDHU - Versão 195
Data Base: AGO/24 / TABELA FDE - DATA BASE: 07/2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$) COM BDI (20,36 %)	VALOR TOTAL (R\$)
6.			ESQUADRIAS				
6.1	SIURB-EDIF	08-002-062	JANELA EM ALUMINIO ANODIZADO - BASCULANTE	m²	1,28	1.929,25	2.469,44
6.2	SIURB-EDIF	08-002-066	JANELA EM ALUMINIO ANODIZADO - DE CORRER	m²	3,24	1.254,13	4.063,38
6.3	SIURB-EDIF	08-002-080	TELA DE PROTEÇÃO EM ARAME N.12, MALHA DE 1/2" - INCLUSIVE REQUADRO	m²	6,14	314,03	1.928,14
6.4	SIURB-EDIF	11-004-050	PEITORIL DE ARGAMASSA DE CIMENTO QUEIMADO - ESPESSURA 2CM	m	4,30	24,69	106,17
6.5	SIURB-EDIF	17-001-040	PORTÃO EM FERRO PERFILADO COM CHAPA, 1 FOLHA	m²	3,33	806,95	2.687,14
6.6	SIURB-EDIF	08-001-040	PORTA EM ALUMINIO ANODIZADO, MEIO VIDRO, DE ABRIR, 2 FOLHAS	m²	2,96	1.314,99	3.892,37
6.7	SIURB-EDIF	08-001-045	PORTA EM ALUMINIO ANODIZADO, VENEZIANA - ABRIR, 1 FOLHA	m²	3,12	1.063,25	3.317,34
6.8	SINAPI	90824	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid.	8,00	860,86	6.886,88
6.9	SIURB-EDIF	07-001-012	PM.12/14 - PORTA LISA COMUM/ ENCABEÇADA - 82X210CM	unid.	14,00	444,92	6.228,88
6.10	CDHU	30.04.060	REVESTIMENTO EM CHAPA DE AÇO INOXIDÁVEL PARA PROTEÇÃO DE PORTAS, ALTURA DE 40 CM	m	1,60	529,61	847,38
6.11	SINAPI	90801	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM.AF_12/2019	unid.	22,00	465,37	10.238,14
6.12	SIURB-EDIF	07-080-001	GUARNIÇÃO OU MOLDURA DE MADEIRA - 4,5CM	m	220,00	15,71	3.456,20
6.13	SINAPI	90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid.	8,00	212,63	1.701,04
6.14	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRAO MEDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid.	3,00	243,62	730,86
6.15	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	unid.	14,00	212,63	2.976,82
6.16	SINAPI	100704	PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE *50* MM. AF_12/2019	unid.	4,00	83,98	335,92
6.17	SINAPI	102201	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	m²	110,88	26,53	2.941,65
6.18	SINAPI	102209	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	110,88	12,08	1.339,43
6.19	SIURB-EDIF	15-003-010	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	m²	298,35	61,82	18.444,00
			SUBTOTAL				74.591,18
7.			HIDRAULICA				
7.1			APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS, METAIS E OUTROS				
7.1.1	SIURB-EDIF	10-013-014	LAVATÓRIO DE LOUÇA INDIVIDUAL PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA	unid.	1,00	1.418,00	1.418,00
7.1.2	SINAPI	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRI A AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid.	1,00	903,35	903,35
7.1.3	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	unid.	1,00	58,86	58,86
7.1.4	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO	unid.	8,00	92,18	737,44
7.1.5	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	unid.	6,00	75,51	453,06
7.1.6	SIURB-EDIF	10-014-097	PORTA TOALHA DE PAPEL INTER FOLHAS	unid.	8,00	1.418,00	11.344,00
7.1.7	SIURB-EDIF	10-014-044	DUCHA HIGIÊNICA FLEXÍVEL SEM REGISTRO DE PAREDE	unid.	1,00	663,64	663,64



Prefeitura do Município de Rio Grande da Serra
Secretaria de Obras e Planejamento

Tipo de obra:
REFORMA DE EDIFICAÇÃO

Data:
03/12/2024

Objeto:
OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS VILA CONDE SICILIANO

Tabela SIURB sem desoneração – DATA BASE: JULHO DE 2024 - DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 18/10/2024 / Tabela SINAPI sem desoneração – DATA BASE: 10/2024 DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 11/11/2024 / TABELA CDHU - Versão 195
Data Base: AGO/24 / TABELA FDE - DATA BASE: 07/2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$) COM BDI (20,36 %)	VALOR TOTAL (R\$)
7.1.8	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid.	3,00	441,16	1.323,48
7.1.9	SIURB-EDIF	17-005-020	BARRA DE APOIO PARA DEFICIENTES L=45 CM (BARRAS COM DIÂMETRO ENTRE 3,0 E 4,5CM)	unid.	2,00	203,05	406,10
7.1.10	SIURB-EDIF	17-005-027	BARRA DE APOIO PARA LAVATÓRIO EM "L" - PPDF	unid.	1,00	493,74	493,74
7.2			TUBOS, CONEXÕES E CAIXAS DE INSPEÇÃO				0,00
7.2.1	SIURB-EDIF	10-009-031	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 50MM (2")	m	2,15	43,04	92,54
7.2.2	SIURB-EDIF	10-009-032	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 75MM (3")	m	3,60	83,16	299,38
7.2.3	SIURB-EDIF	10-009-033	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 100MM (4")	m	6,00	58,48	350,88
7.2.4	SIURB-EDIF	10-010-012	CAIXA SIFONADA DE PVC RÍGIDO - 150X150MM	unid.	1,00	84,40	84,40
7.2.5	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	3,00	20,05	60,15
7.2.6	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	1,00	20,97	20,97
7.2.7	SINAPI	89737	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	2,00	29,56	59,12
7.2.8	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	1,00	35,70	35,70
7.2.9	SINAPI	104344	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	1,00	52,40	52,40
7.2.10	SINAPI	104346	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	unid.	1,00	57,75	57,75
7.2.11	SINAPI	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	unid.	1,00	169,94	169,94
7.2.12	SINAPI	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid.	5,00	7,75	38,75
7.2.13	SINAPI	89497	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid.	1,00	17,61	17,61
7.2.14	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid.	2,00	22,35	44,70
7.2.15	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid.	2,00	19,85	39,70
7.2.16	SINAPI	94693	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	unid.	1,00	23,06	23,06
7.2.17	SINAPI	89532	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E	unid.	1,00	9,34	9,34
7.2.18	SINAPI	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid.	1,00	521,24	521,24
7.2.19	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	6,00	36,69	220,14
7.2.20	SINAPI	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	6,00	20,15	120,90
7.2.21	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid.	3,00	18,14	54,42
7.2.22	SIURB-EDIF	10-010-094	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ESCAVAÇÃO E APILOAMENTO	m³	1,05	78,33	82,25
7.2.23	SIURB-EDIF	10-010-095	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - LASTRO DE CONCRETO (FUNDO)	m³	0,08	671,58	53,73



Prefeitura do Município de Rio Grande da Serra
Secretaria de Obras e Planejamento

Tipo de obra:
REFORMA DE EDIFICAÇÃO

Data:
03/12/2024

Objeto:
OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS VILA CONDE SICILIANO

Tabela SIURB sem desoneração – DATA BASE: JULHO DE 2024 - DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 18/10/2024 / Tabela SINAPI sem desoneração – DATA BASE: 10/2024 DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 11/11/2024 / TABELA CDHU - Versão 195
Data Base: AGO/24 / TABELA FDE - DATA BASE: 07/2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$) COM BDI (20,36 %)	VALOR TOTAL (R\$)
7.2.24	SIURB-EDIF	10-010-097	CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1 TIJOLO, REVESTIDA	m²	4,32	527,50	2.278,80
7.2.25	SIURB-EDIF	10-010-098	CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - TAMPA DE CONCRETO	m²	1,62	311,86	505,21
7.2.26	SIURB-EDIF	01-001-007	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	m³	1,37	155,72	213,34
SUBTOTAL							23.308,09
8.			ELÉTRICA				
8.1	CDHU	30.06.061	SISTEMA DE ALARME PNE COM INDICADOR AUDIOVISUAL, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA OU CADEIRANTE	unid.	1,00	349,32	349,32
8.2	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid.	1,00	45,98	45,98
8.3	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid.	1,00	48,01	48,01
8.4	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	unid.	5,00	54,84	274,20
8.5	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	m	7,00	14,77	103,39
8.6	SINAPI	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_09/2023	unid.	3,00	9,79	29,37
8.7	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	54,10	5,90	319,19
8.8	CDHU	40.07.010	CAIXA EM PVC DE 4" X 2"	unid.	8,00	19,49	155,92
8.9	SIURB-EDIF	09-002-055	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO REFORÇADO. ANTICHAMA - 25MM (3/4")	m	19,90	11,74	233,63
8.10	SIURB-EDIF	09-009-050	LUMINÁRIA COMERCIAL DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 9/10W - COMPLETA	unid.	9,00	349,43	3.144,87
8.11	SIURB-EDIF	09-009-051	LUMINÁRIA COMERCIAL DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LAMPADAS TUBULARES DE LED 18/20W - COMPLETA	unid.	19,00	264,33	5.022,27
8.12	SIURB-EDIF	09-082-085	LÂMPADA DE LED (BULBO) SOQUETE E-27/E-40 - 100W	unid.	4,00	178,52	714,08
SUBTOTAL							10.440,23
9.			COBERTURA				
9.1	SINAPI	92544	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	249,53	25,66	6.402,94
9.2	SIURB-EDIF	06-002-023	TELHA ESTRUTURAL TRAPEZOIDAL EM CRFS, LARGURA ÚTIL=44CM - ESPESSURA 8MM	m²	249,53	183,07	45.681,46
9.3	SIURB-EDIF	06-002-056	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TECNOLOGIA CRFS, ESTRUTURAL TRAPEZOIDAL 44CM	m	13,00	119,11	1.548,43
SUBTOTAL							53.632,83
10.			REDE DE LÓGICA				
10.1	SIURB-EDIF	09-090-002	CERTIFICAÇÃO DE REDE LÓGICA - ATÉ 50 PONTOS	gl	1,00	2.437,77	2.437,77
10.2	SIURB-EDIF	09-090-017	SWITCH - 24 PORTAS - INSTALADO	unid.	2,00	555,08	1.110,16
10.3	SIURB-EDIF	09-002-003	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO, ROSCÁVEL - 32MM (1")	m	50,00	32,02	1.601,00
10.4	SIURB-EDIF	09-002-006	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO, ROSCÁVEL - 60MM (2")	m	19,00	53,64	1.019,16
10.5	SIURB-EDIF	09-090-038	CABO UTP - CATEGORIA 4 E 5 PARES	m	231,00	5,26	1.215,06
10.6	CDHU	40.04.096	TOMADA RJ 45 PARA REDE DE DADOS, COM PLACA	unid.	21,00	86,65	1.819,65



Prefeitura do Município de Rio Grande da Serra
Secretaria de Obras e Planejamento

Tipo de obra:
REFORMA DE EDIFICAÇÃO

Data:
03/12/2024

Objeto:
OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS VILA CONDE SICILIANO

Tabela SIURB sem desoneração – DATA BASE: JULHO DE 2024 - DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 18/10/2024 / Tabela SINAPI sem desoneração – DATA BASE: 10/2024 DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 11/11/2024 / TABELA CDHU - Versão 195
Data Base: AGO/24 / TABELA FDE - DATA BASE: 07/2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$) COM BDI (20,36 %)	VALOR TOTAL (R\$)
10.7	CDHU	40.01.020	CAIXA DE FERRO ESTAMPADA 4' X 2'	unid.	14,00	18,31	256,34
SUBTOTAL							9.459,14
11.			COMPLEMENTARES				
11.1	CDHU	97.02.030	PLACA COMEMORATIVA EM AÇO INOXIDÁVEL ESCOVADO	m ²	0,24	11.020,23	2.644,86
11.2	SIURB-EDIF	17-004-001	LIMPEZA GERAL DA OBRA	m ²	192,52	17,40	3.349,85
11.3	CDHU	48.20.040	LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA DE 1001 A 10000 LITROS	unid.	1,00	206,35	206,35
11.4	CDHU	32.06.231	PELÍCULA DE CONTROLE SOLAR REFLETIVA NA COR PRATA, APLICADO EM VIDROS	m ²	1,80	94,45	170,01
11.5	SIURB-EDIF	17-045-001	ANDAIMES METÁLICOS - FORNECIMENTO	m ³ xmês	18,00	12,90	232,20
11.6	SIURB-EDIF	17-045-002	ANDAIMES METÁLICOS - MONTAGEM E DESMONTAGEM	m ³	9,00	6,62	59,58
11.7	SIURB-EDIF	17-005-097	PLACA PARA PORTA WC C/DESENHO UNIVERSAL ACESSIBILIDADE	unid.	1,00	42,13	42,13
11.8	SIURB-EDIF	17-005-093	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE WC EM BRAILE FEM./MASC.	unid.	5,00	69,00	345,00
11.9	CDHU	97.02.210	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC PARA AMBIENTES	unid.	4,00	264,49	1.057,96
SUBTOTAL							8.107,94
TOTAL GERAL							424.044,64

LEANDRO DIAS FLORENCIO
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS E PLANEJAMENTO