



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO

MEMORIAL DESCRITIVO

Tipo de obra: **ESTUDOS E PROJETOS, PLANOS E GERENCIAMENTO E OUTROS CORRELATOS**

Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSESSORIA TÉCNICA E APOIO OPERACIONAL PARA IMPLANTAÇÃO, ELABORAÇÃO, ACOMPANHAMENTO TÉCNICO, GERENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE PROJETOS E/OU OBRAS.**

Município: **RIO GRANDE DA SERRA**

INTRODUÇÃO

O presente memorial visa descrever os serviços necessários à prestação de serviços de assessoria técnica e apoio operacional para implantação, elaboração, acompanhamento técnico, gerenciamento e fiscalização de projetos e/ou obras, que tem como finalidade atender ao contido na Legislação Federal e Estadual na execução de programas e projetos que envolvam a transferência de recursos financeiros do Orçamento Geral da União Federal e do Estado do São Paulo para o Município através da formalização de convênios, termos de compromissos, termos de ajuste, termos de adesão, instrumentos similares e programas de ação continuada, acompanhamento e fiscalização de obras, bem como, adotar nas licitações de obras e serviços de engenharia e arquitetura, preferencialmente a Modelagem da Informação da Construção (Building Information Modelling - BIM) ou tecnologias e processos integrados similares ou mais avançados que venham a substituí-la, conforme Art. 19. Parágrafo V, Inciso 3º da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021.

SERVICOS INICIAL

Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de levantamento topográfico

DESCRIÇÃO: O item remunera a mobilização e desmobilização, entre a empresa fornecedora e a obra, de equipamentos necessários a execução dos serviços de levantamento topográfico.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Será medido por taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para levantamento topográfico (tx).

Implantação de marcos através de levantamento com GPS (mínimo de 3 marcos)

DESCRIÇÃO: O item remunera o fornecimento de equipamentos, materiais e a mão de obra qualificada necessária para a instalação de marco de concreto tronco pirâmide, padrão INCRA;



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO

cravado em solo e provido de pino para centralização de instrumento e plaqueta de identificação, através de GPS com receptor L1-L2 / RTK com base.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Será medido por unidade de marco de concreto instalado, sendo a quantidade mínima para medição 3 marcos (un).

Transporte de referência de nível (RN) - classe IIN (mínimo de 2 km)

DESCRIÇÃO: O item remunera o fornecimento de equipamentos, materiais e a mão de obra qualificada necessária para a execução do transporte de referência de nível de um ponto fixo conhecido para um ponto novo, através do método de nivelamento geométrico, nível classe 2, com ponto de segurança a cada 2 km no máximo; extensão máxima de 10 km; lance máximo de 80 m e lance mínimo de 15 m.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Será medido pela distância de transporte de referência de nível executado, sendo a quantidade mínima para medição 2 quilômetros (km).

Levantamento planialtimétrico cadastral

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera os serviços do levantamento planialtimétrico e cadastral de área urbana, compreendendo o detalhamento de: divisas de gleba principal, sistema viário, quadras, áreas livres e institucionais, lotes, edificações, postes da rede pública de eletrificação, tampões com as respectivas identificações (exceto o cadastro interno), bocas de lobo (exceto o cadastro interno), guias, sarjetas, muros de arrimo, taludes, etc.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O item será medido por metro quadrado (m²) de área levantada.

Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de sondagem

DESCRIÇÃO: O item remunera a mobilização e desmobilização, entre a empresa fornecedora e a obra, de equipamentos necessários a execução dos serviços de sondagem.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Será medido por taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para sondagem (tx).

Perfuração e execução de ensaio penetrométrico ou de lavagem por tempo

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera os serviços de investigação de subsolo por meio de sondagem à percussão, bem como a apresentação gráfica e descritiva da sondagem efetuada, estritamente de acordo como padrão técnico determinado pelo Gestor/fiscal designado pela Secretaria de Obras e Planejamento – SOP.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O serviço será pago por metro linear (m) de sondagem executada, com base na profundidade efetivamente perfurada.



Sondagem do terreno a trado

DESCRIÇÃO: O item remunera o fornecimento da mão de obra qualificada necessária para a execução de sondagem a trado, inclusive as peças gráficas e relatórios pertinentes.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Será medido pelo comprimento total dos furos de sondagem executados (m).

Sondagem com extração de amostras nas condições naturais

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera os serviços indicados, executados em qualquer ponto do município de Rio Grande da Serra, bem como a apresentação gráfica e descritiva do trabalho efetuado, estritamente de acordo com o padrão técnico determinado pela SOP, referenciando-se na versão em vigência da Norma do DER ET-DE B00/001

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O item será medido em metro (m) indicada em cada serviço.

GEOTECNIA

Ensaio de laboratório - Proctor simples

Ensaio de laboratório - CBR moldado

Ensaio de laboratório - limite de liquidez

Ensaio de laboratório – plasticidade

Ensaio de laboratório - granulometria

Ensaio de laboratório - umidade natural

Ensaio de laboratório - compactação

Ensaio de laboratório - dosagem Marshall, granulometria, teor de asfalto, estabilidade e fluência

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera os serviços indicados, executados em qualquer ponto do município de Rio Grande da Serra, bem como a apresentação gráfica e descritiva dos trabalhos efetuados, estritamente de acordo com o padrão técnico determinado por SOP, referenciando-se na versão em vigência da Norma do DER ET-DE G00/001

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O item será medido na Unidade de ensaio (ens.) indicada em cada serviço.

Controle tecnológico de concreto - ensaio de esclerometria em 10 pontos com 16 tiros por ponto

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera os serviços relativos à ensaio de esclerometria, composto de 10 pontos com 16 tiros por ponto, englobando mobilização, equipamentos, mão-de-obra, elaboração e entrega dos relatórios.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O item será medido por ensaio (ens.) realizado.



Dimensionamento de pavimento

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera os serviços especificados, bem como a apresentação gráfica e descritiva dos trabalhos efetuados, estritamente de acordo com o padrão técnico determinado por SOP, referenciando-se na versão em vigência da Norma Técnica do Instituto de Engenharia IE – Nº 01 / 2011.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O item será medido na Unidade indicada em cada serviço.

PROJETOS

Desenvolvimento de projeto técnico de prevenção e combate a incêndio e aprovação junto ao corpo de bombeiros para edificações até 2.000 m²

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera todos os serviços necessários ao desenvolvimento e a aprovação do projeto de prevenção e combate a incêndio junto ao órgão competente, e contempla exclusivamente os salários e os encargos sociais e trabalhistas do pessoal.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O serviço será pago por unidade (un.) de projeto desenvolvido e aprovado junto ao Corpo de Bombeiros para edifícios até 2.000 m² de área construída, considerando-se com tal, a soma das projeções horizontais de todos os pavimentos.

Desenvolvimento de projeto técnico de prevenção e combate a incêndio e aprovação junto ao corpo de bombeiros para edificações de 2.001 m² à 5.000 m²

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera todos os serviços necessários ao desenvolvimento e a aprovação do projeto de prevenção e combate a incêndio junto ao órgão competente, e contempla exclusivamente os salários e os encargos sociais e trabalhistas do pessoal.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O serviço será pago por unidade (un.) de projeto desenvolvido e aprovado junto ao Corpo de Bombeiros para edifícios até 2.001 a 5.000 m² de área construída, considerando-se com tal, a soma das projeções horizontais de todos os pavimentos.

Desenvolvimento de projeto técnico de prevenção e combate a incêndio e aprovação junto ao corpo de bombeiros para edificações de 5.001 m² à 10.000 m²

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera todos os serviços necessários ao desenvolvimento e a aprovação do projeto de prevenção e combate a incêndio junto ao órgão competente, e contempla exclusivamente os salários e os encargos sociais e trabalhistas do pessoal.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O serviço será pago por unidade (un.) de projeto desenvolvido e aprovado junto ao Corpo de Bombeiros para edifícios até 5.000 a 10.000 m² de área construída, considerando-se com tal, a soma das projeções horizontais de todos os pavimentos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO

Serviços técnicos profissionais para obtenção do AVCB junto ao corpo de bombeiros para edificações até 2.000 m²

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera todos os serviços técnicos e vistorias necessárias à obtenção do AVCB junto ao órgão competente, e contempla exclusivamente os salários e os encargos sociais e trabalhistas do pessoal.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O serviço será pago por unidade (un.) de serviços técnicos profissionais necessários a obtenção do AVCB junto ao Corpo de Bombeiros para edifícios até 2.000 m² de área construída, considerando-se com tal, a soma das projeções horizontais de todos os pavimentos.

Serviços técnicos profissionais para obtenção do AVCB junto ao corpo de bombeiros para edificações de 2.001 à 5.000 m²

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera todos os serviços técnicos e vistorias necessárias à obtenção do AVCB junto ao órgão competente, e contempla exclusivamente os salários e os encargos sociais e trabalhistas do pessoal.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O serviço será pago por unidade (un.) de serviços técnicos profissionais necessários a obtenção do AVCB junto ao Corpo de Bombeiros para edifícios até 2.001 a 5.000 m² de área construída, considerando-se com tal, a soma das projeções horizontais de todos os pavimentos.

Serviços técnicos profissionais para obtenção do AVCB junto ao corpo de bombeiros para edificações de 5.001 à 10.000 m²

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera todos os serviços técnicos e vistorias necessárias à obtenção do AVCB junto ao órgão competente, e contempla exclusivamente os salários e os encargos sociais e trabalhistas do pessoal.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O serviço será pago por unidade (un.) de serviços técnicos profissionais necessários a obtenção do AVCB junto ao Corpo de Bombeiros para edifícios até 5.001 a 10.000 m² de área construída, considerando-se com tal, a soma das projeções horizontais de todos os pavimentos.

Projeto em planta para pavimentação de via pública com uma pista

Projeto em perfil de pavimentação de via pública com uma pista

Projeto hidráulico de galeria pluvial em tubos

Projeto hidráulico de reforço de galeria existente, em tubos



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO

Estudo hidrológico de via pública integrante de programa de pavimentação e projeto hidráulico, se necessária galeria em tubos

Estudo hidrológico de área arruada

Estudo hidrológico de área não arruada

Vistoria técnica de vias de programa de pavimentação

Planilha de quantidade de serviços de vias do programa de pavimentação

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera os serviços especificados, bem como a apresentação gráfica e descritiva dos trabalhos efetuados, estritamente de acordo com o padrão técnico determinado por SOP, referenciando-se na versão em vigência da Norma Técnica do Instituto de Engenharia IE – Nº 01 / 2011.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O item será medido na Unidade indicada em cada serviço.

Projeto básico - prancha A1

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera exclusivamente salários e encargos sociais e trabalhistas do pessoal diretamente envolvido, apresentação de desenhos técnicos, memórias de cálculo, tabelas de quantitativos, especificações, serviço técnico de plotagens e mídia eletrônica.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O serviço será pago por unidade (un.) de projeto BÁSICO desenvolvido em formato A1, atendendo as recomendações das normas técnicas e em estrita observância às legislações Federal, Estadual e Municipal e a quaisquer ordens ou determinações do poder público, de modo que os desenhos representem o objeto contratado. Os projetos desenvolvidos deverão ainda seguir o disposto nos memoriais específicos fornecidos pelo contratante.

Projeto executivo - prancha A1

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera exclusivamente salários e encargos sociais e trabalhistas do pessoal diretamente envolvido, apresentação de desenhos técnicos, memórias de cálculo, tabelas de quantitativos, especificações, serviço técnico de plotagens e mídia eletrônica.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O serviço será pago por unidade (un.) de projeto EXECUTIVO desenvolvido em formato A1, atendendo as recomendações das normas técnicas e em estrita observância às legislações Federal, Estadual e Municipal e a quaisquer ordens ou determinações do poder público, de modo que os desenhos representem o objeto contratado. Os projetos desenvolvidos deverão ainda seguir o disposto nos memoriais específicos fornecidos pelo contratante.

EQUIPE

Desenvolvimento de projeto técnico de prevenção e combate a incêndio e aprovação junto ao corpo de bombeiros para edificações até 2.000 m²

Av. Dom Pedro I, 10 – Centro – Rio Grande da Serra/SP – CEP: 09450-000

Telefone – (011) 2770-0172

E-mail: obraseplanejamento@riograndedaserra.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera todos os serviços necessários ao desenvolvimento e a aprovação do projeto de prevenção e combate a incêndio junto ao órgão competente, e contempla exclusivamente os salários e os encargos sociais e trabalhistas do pessoal.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O serviço será pago por unidade (un.) de projeto desenvolvido e aprovado junto ao Corpo de Bombeiros para edifícios até 2000 m² de área construída, considerando-se com tal, a soma das projeções horizontais de todos os pavimentos.

Coordenador geral

Coordenador setorial

Técnico - nível médio

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera o salário, os encargos sociais e trabalhistas.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O item será medido por hora (h) efetivamente despendida na elaboração de atividades correlatas à profissão indicada.

Locação de veículo de passageiro tipo VW Gol ou similar, com motorista, incluindo manutenção e combustível (mínimo 200 h/mês)

DESCRIÇÃO: O custo unitário remunera a utilização do equipamento, contemplando os itens demonstrados na Tabela de Especificações, Valores e Parâmetros para cálculo do custo unitário dos Equipamentos.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: O item será medido por hora (h).

Prefeitura do Município de Rio Grande da Serra, aos 07 de julho de 2023.

Engenheira Civil Priscila Ulian de Oliveira
Secretária Municipal de Rio Grande da Serra