



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA

Estado de São Paulo

DECRETO MUNICIPAL Nº. 2.177, DE 4 DE DEZEMBRO DE 2013

“Dispõe sobre reedição dos Anexos, constantes do Decreto Municipal nº 2.092, de 28 de novembro de 2012, para fins de cobrança dos tributos no exercício de 2014.”

LUIS GABRIEL FERNANDES DA SILVEIRA, Prefeito Municipal de Rio Grande da Serra, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei

DECRETA

Art. 1º. - Para fins de cobrança dos tributos municipais para o exercício de 2014, ficam reeditados os Anexos constantes do Decreto Municipal nº. 2.092, de 28 de novembro de 2012, os quais passam a vigorar, corrigidos monetariamente, conforme variação da UMP verificada no período, na forma dos Anexos que fazem parte integrante deste Decreto.

Art. 2º. - Fica concedido desconto de 3% (três por cento) para pagamento de cota única até o dia 31 de janeiro de 2014.

Art. 3º. - Ficam fixados os prazos de vencimento do IPTU e taxas, da seguinte forma:

- I – 1ª. Parcela - com vencimento para o dia 31 de janeiro/2014;
- II – 2ª. Parcela - com vencimento para o dia 28 de fevereiro/2014;
- III – 3ª. Parcela - com vencimento para o dia 31 de março/2014
- IV – 4ª. Parcela - com vencimento para o dia 30 de abril /2014;
- V – 5ª. Parcela - com vencimento para o dia 30 de maio/2014;
- VI – 6ª. Parcela - com vencimento para o dia 30 de junho/2014;
- VII – 7ª. Parcela - com vencimento para o dia 31 de julho/2014;
- VIII – 8ª. Parcela - com vencimento para o dia 29 de agosto/2014;
- IX – 9ª. Parcela - com vencimento para o dia 30 de setembro/2014;
- X – 10ª. Parcela - com vencimento para o dia 31 de outubro/2014.



Juntos, sempre ao seu lado

Av. Dom Pedro I, nº 10, Centro, Rio Grande da Serra- SP – CEP 09450-000, fone 4820-8200
site - www.riograndedaserra.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA

Estado de São Paulo

Art. 4º. - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Rio Grande da Serra, 4 de dezembro de 2013 - 49º. Ano de Emancipação Político-Administrativa do Município.

Luis Gabriel Fernandes da Silveira

Prefeito

Publicado no quadro de editais na mesma data e pela imprensa na forma da lei.

15	VILA FORDIANI	83,77	11
16	JARDIM NOVO HORIZONTE	83,77	11
17	JARDIM FRANCANTONIO	41,34	11
18	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
19	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
20	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
21	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
22	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
23	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
24	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
25	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
26	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
27	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
28	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
29	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
30	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
31	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
32	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
33	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
34	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
35	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
36	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
37	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
38	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
39	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
40	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
41	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
42	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
43	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
44	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
45	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
46	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
47	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
48	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
49	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
50	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
51	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
52	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
53	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
54	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
55	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
56	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
57	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
58	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
59	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
60	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
61	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
62	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
63	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
64	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
65	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
66	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
67	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
68	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
69	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
70	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
71	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
72	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
73	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
74	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
75	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
76	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
77	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
78	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
79	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
80	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
81	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
82	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
83	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
84	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
85	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
86	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
87	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
88	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
89	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
90	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
91	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
92	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
93	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
94	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
95	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
96	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
97	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
98	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
99	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11
100	JARDIM SANTA TEREZA	41,34	11



Juntos, sempre ao seu lado

Av. Dom Pedro I, nº 10, Centro, Rio Grande da Serra- SP – CEP 09450-000, fone 4820-8200
site - www.riograndedaserra.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA

Estado de São Paulo

CODIGO	BAIRRO	VALOR M2	ZONA TRIBUTARIA
32	PARQUE POUSO ALEGRE		
33	RECANTO ALPINO		
34	RECANTO ALPINO		
35	VILA MARCOS		

ANEXO I

VALOR DO METRO QUADRADO

CODIGO	BAIRRO	VALOR M2	ZONA TRIBUTARIA
1	CENTRO	83,77	1
2	JARDIM PROGRESSO	83,77	1
3	VILA ALBANO	83,77	1
4	VILA RIO GRANDE	83,77	1
5	VILA FELICIDADE	83,77	1
6	VILA GONÇALVES	83,77	1
7	CANCELA FUENTES	83,77	1
8	JARDIM MARIA PAULA	83,77	1
9	VILA ARNOUD	83,77	1
10	PARQUE INDAIA	83,77	1
11	VILA FIGUEIREDO	83,77	1
12	VILA LAVINIA	41,84	11
13	JARDIM SANTA TEREZA	41,84	11
14	OASIS PAULISTA	23,04	2
15	VILA FORDIANI	23,04	2
16	JARDIM NOVO HORIZONTE	41,84	11
17	JARDIM ENCANTADO	41,84	11
18	VILA CONDE SICILIANO	35,63	7
19	RECANTO DAS FLORES	35,63	7
20	VILA OTA	35,63	7
21	VILA CRISTIANA	35,63	7
22	VILA TSUZUKI	35,63	7
23	JARDIM ESPERANÇA	23,04	8
24	CHACARA CARREIRA	23,04	8
25	VILA NIWA	23,04	8
26	ESTANCIA RIO GRANDE	4,19	10
27	CHACARA SANTA FÉ	4,19	10
28	CHACARA SÃO FRANCISCO	4,19	10
29	PARQUE SETE PONTES	4,19	10
30	CHACARA SÃO PAULO	10,42	9
31	CHACARA SANTO IGNACIO	10,42	9



Juntos, sempre ao seu lado

Av. Dom Pedro I, nº 10, Centro, Rio Grande da Serra- SP – CEP 09450-000, fone 4820-8200
site - www.riograndedaserra.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA

Estado de São Paulo

CODIGO	BAIRRO	VALOR M2	ZONA TRIBUTARIA
32	PARQUE POUSO ALEGRE	10,42	9
33	RECANTO ALPINO	33,93	6
34	RECANTO MONTE ALEGRE	33,93	6
35	VILA MARCOS	33,93	6
36	VILA LOPES	33,93	6
37	VILA SÃO JOÃO	12,57	5
38	JARDIM RACHEL	12,57	5
39	PARQUE DO GOVERNADOR	6,25	3
40	PARQUE AMERICA	23,04	2
41	PARQUE RIO GRANDE	12,57	4
42	CHACARA ESPERANÇA	12,57	4
43	VILA LIDIA	12,57	4
44	JARDIM PALMIRA	12,57	4
45	VILA NOVA CALIFORNIA	12,57	4
46	CALIFORNIA PAULISTA	6,25	3
47	SITIO MARIA JOANA	4,19	10
48	JARDIM GUIOMAR	12,57	5
49	GLEBA	4,19	10
50	FAZENDA SÃO JOAQUIM	4,19	10
51	PEDREIRA	10,42	9
52	VILA SANTO ANTONIO	33,93	6
53	CHACARA DOM BOSCO	12,57	4
54	REC.NATALINO BERTOLDO	4,19	10
55	VILA VERDE	35,39	12
56	DECAUVILLE	23,04	8
57	JARDIM NAKAMURA	23,04	8



Juntos, sempre ao seu lado

Av. Dom Pedro I, nº 10, Centro, Rio Grande da Serra- SP – CEP 09450-000, fone 4820-8200
site - www.riograndedaserra.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA

Estado de São Paulo

ANEXO II

Valores a serem lançados no Imposto Predial e Territorial Urbano

Exercício de 2.014

Lançamento Anual por unidade atendida pelo serviço

1	TAXA DE CONSERVAÇÃO DE VIAS	43,97
2	TAXA DE COLETA DE LIXO	171,55
3	TAXA DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA	103,25
4	TAXA DE EXPEDIENTE	26,27

	955,36	789,80	549,13	379,65	254,36
APARTAMENTO	1.091,97	928,46	600,44	471,56	304,89
SCRITÓRIO	1.073,31	874,10	700,83	451,05	404,38
CONDOMÍNIO	572,63	486,01	357,36	274,47	*****
RESIDUAL	*****	*****	*****	190,15	*****
RESIDUAL	*****	*****	*****	201,10	*****
RESIDUAL	*****	*****	*****	490,35	*****
RESIDUAL	*****	*****	*****	141,84	*****



Juntos, sempre ao seu lado

Av. Dom Pedro I, nº 10, Centro, Rio Grande da Serra- SP – CEP 09450-000, fone 4820-8200
site - www.riograndedaserra.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO GRANDE DA SERRA

Estado de São Paulo

ANEXO III

DECRETA

AVULSAMENTE

TIPO DE CONSTRUÇÃO E CATEGORIA POR M2

TIPO	C1-LUXO	C2-FINO	C3-MÉDIO	C4-MODESTO	C5-POPULAR
CASA	955,36	789,80	540,13	379,65	254,56
APARTAMENTO	1,091,97	928,46	660,11	471,58	384,89
ESCRITÓRIO	1.073,31	874,10	700,83	451,05	404,38
COMÉRCIO	572,63	486,01	357,36	274,47	*****
GALPÃO	*****	*****	357,36	290,15	*****
TELHEIRO	*****	*****	360,97	293,13	*****
INDÚSTRIA	*****	627,80	627,45	390,35	*****
ESPECIAL	1.057,50	824,66	622,32	447,88	*****



Prefeitura de
RIO GRANDE DA SERRA

Juntos, sempre ao seu lado

Av. Dom Pedro I, nº 10, Centro, Rio Grande da Serra- SP – CEP 09450-000, fone 4820-8200
site - www.riograndedaserra.sp.gov.br